

Le contrat de dynamisation et de cohésion territoriale Landes Nature Côte d'Argent

Bordant la façade littorale, le territoire de projet Landes Nature Côte d'Argent (LNCA) regroupe trois intercommunalités et 23 communes, pour 52 000 habitants.

Les principales caractéristiques issues de l'analyse socio-économique par les moteurs de développement du territoire sont les suivantes :

- Un modèle touristique marqué, avec un potentiel de diversification ;
- Une forte vitalité économique ;
- Une attractivité démographique à accompagner ;
- Une situation sociale contrastée ;

Le territoire dispose d'un modèle de développement de type «Touristique» mis en évidence par une surreprésentation significative des revenus touristiques dans le processus de captation de revenus en provenance de l'extérieur.

Le territoire accueille quelques fleurons industriels comme la **DRT** à Castets et Vielle St Girons (Secteur Chimie verte), **2AI** (Atlantique Automatique Incendie) à Castets (Secteur sécurité incendie locaux accueillant du public) la **Base Intermarché** à Castets (Secteur logistique), la **Scierie Lesbats** à Léon - **Gascogne Paper** à Mimizan - la **FP Bois** à Mimizan et Pontenx les Forges et l'**entreprise PALLAS** à Mimizan (Secteur Bois), la **Pisciculture Delmas** à Castets (agroalimentaire), **Vermillon** à Parentis en Born (secteur production de pétrole).

Le contexte territorial amène le territoire Landes Nature Côte d'Argent à prioriser, aux côtés de la Région Nouvelle-Aquitaine, des actions autour de trois axes stratégiques de développement :

- 1. Améliorer l'offre de services et d'équipements du territoire afin d'accompagner les besoins croissants de la population nés de la dynamique d'accueil**
- 2. Renforcer et diversifier le modèle de développement économique en créant un écosystème local favorable**
- 3. Conforter et pérenniser les stratégies écologiques et environnementales du territoire**

Parmi les projets structurants inscrits au contrat, à titre d'illustration, sont proposées les actions suivantes : **Création d'une plaine des sports** à Biscarrosse, **Création d'une antenne de santé** à Pontenx-les-Forges, **Plateforme NOMAD pour l'emploi saisonnier**, **Rénovation, aménagement et extension des bureaux d'informations touristiques** de Castets, Léon et Lit-et-Mixe, **Boutique citoyenne de producteurs locaux** à St-Julien-en-Born, **Création d'une Halle du partage** à Castets, **Installation d'un réseau de chaleur type bois** pour les bâtiments communaux à Pontenx-les-Forges.